

Dodatok č.3/2022 k ZoBKZ uzatvorenej 14.9.2020

na stavbu „Obecné nájomné byty v rozsahu 8 b.j. – Rodinné domy Sečianky

*uzavretej podľa ust. § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej aj ako „**Zmluva**“)*

Medzi

Zmluvné strany

• **Budúci predávajúci**

Obchodné meno: SAWER s.r.o.
Sídlo: SNP 711/15, 990 01 Veľký Krtíš
Zastúpený: Martin Paumer
Zapísaný: OR OS v Banskej Bystrici, Oddiel: Sro, Vložka č. 32178/S
IČO: 50 926 004
DIČ: 2120533877
IČ DPH: SK2120533877
Email: martin.paumer@gmail.com
Kontakt: 0917 147 821
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK31 0900 0000 0051 6642 8771
(ďalej len „**Budúci predávajúci**“)

a

• **Budúci kupujúci**

Názov: Obec Sečianky
Sídlo: Sečianky 89, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom
Zastúpený: PhDr. Jozef Deák, starosta obce
IČO: 00 648 574
DIČ: 2021173440
Email: ocusecianky@gmail.com
Kontakt: 047 488 81 18, 0908 305 158
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK39 5600 0000 0060 3665 8004
(ďalej len „**Budúci kupujúci**“)

(spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

Predmet a účel dodatku

1.

Oprava znenia Čl.III bod 1 ZoBKZ zo dňa 14.9.2020 na stavbu Obecné nájomné byty v rozsahu 8 b.j. – Rodinné domy Sečianky .

Čl.III.bod.1 bude znieť:

Predmetom tejto zmluvy je záväzok oboch Zmluvných strán uzavrieť spolu Kúpnu zmluvu, predmetom, ktorej bude prevod vlastníckeho práva k Budúcemu predmetu kúpy za cenu a platobných podmienok uvedených v tejto Zmluve (ďalej len „Kúpna zmluva“) v znení zodpovedajúcom tejto Zmluve (prílohe č.1) a to najneskôr do 20 pracovných dní. Ktorákoľvek Zmluvná strana predloží druhej Zmluvnej strane písomnú výzvu na uzavretie Kúpnej zmluvy spolu s písomným návrhom Kúpnej zmluvy s obsahom zodpovedajúcim tejto zmluve, najneskôr však **do 31.8.2023** s poukazom na ustanovenie § 10 ods.17 Zákona o ŠFRB potom ako budú splnené všetky podmienky v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo 14.9.2020.

2.

Zmena prílohy č.3 ZoBKZ zo dňa 14.9.2020 v bode úpravy harmonogramu výstavby

-Termín ukončenia sa mení na máj 2023

- Termín kolaudácie sa mení na jún 2023.

Záverečné ustanovenia :

1. Tento Dodatok č.3 ku ZoBKZ uzavretej dňa 14.9.2020 je jej neoddeliteľnou súčasťou, nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47 Občianskeho zákonníka.

2. Dodatok č.3 ZoKBZ je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, dva sú určené pre Budúceho predávajúceho, dva pre Budúceho kupujúceho, jeden pre ŠFRB a jeden pre MDV SR

.....
Budúci kupujúci

PhDr. Jozef Deák

.....
Budúci predávajúci

Martin Paumer